



## Actions Foncière

La lettre d'information de Foncière Logement - juin 2022 - [www.foncierelement.com](http://www.foncierelement.com)



### A LA UNE

#### Avec Digneo, la lutte contre l'habitat indigne progresse à Marseille

Après avoir mis en place, en février 2020, le protocole de coopération « Investissement et Mixité » avec la **Métropole Aix-Marseille-Provence**, Foncière Logement concrétise sa lutte contre l'habitat indigne dans la cité phocéenne. La signature d'une promesse de vente avec **SOLEAM** et d'un protocole foncier avec **Marseille Habitat** marque les premiers résultats du déploiement de l'outil Digneo sur ce territoire. Ce sont au total 70 logements qui vont être créés au sein d'immeubles réhabilités par Foncière Logement dans le centre-ville de Marseille.



[TÉLÉCHARGEZ LE COMMUNIQUÉ DE PRESSE](#)

### NOS MISSIONS EN ACTION

#### Foncière Logement déploie son offre dans les territoires résilients



Produire 1 040 logements supplémentaires dans les **quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPV)** des territoires résilients : c'est la mission que s'est engagée à accomplir Foncière Logement en mars 2021. Un an plus tard, notre action porte déjà ses fruits dans un grand nombre de territoires. Tourcoing, Valenciennes, Saint-Etienne, ou encore Bourg-en-Bresse, bénéficient de l'intervention de Foncière Logement en faveur de la mixité sociale dans leurs quartiers.

### CHIFFRES CLES

#### Territoires résilients : 1 an d'actions



**1 040 logements en territoire résilient**

C'est l'objectif initial 2021, avec 520 logements en VEFA et 520 en CPI



**72 % d'engagements signés**

Soit 474 logements sur 520 en CPI et 284 logements sur 520 en VEFA



**219 logements en VEFA**

Ces logements à acquérir sont en négociation avancée et s'ajoutent aux engagements signés



**92 % de l'objectif atteint**

C'est le taux des programmes engagés ou en phase conclusive de négociation au regard de l'objectif initial

### RETOUR SUR

#### Le comité de suivi Foncière Logement - Agirc-Arrco

Le 7 avril dernier se tenait le comité de suivi annuel entre Foncière Logement et la caisse de retraite **Agirc-Arrco**. L'association a notamment présenté l'activité de l'année écoulée ainsi que le programme de travaux à venir auprès des gouvernances paritaires de l'**Agirc-Arrco** et du groupe **Action Logement**. Ce comité 2022 intervient 5 ans après le transfert par Foncière Logement de 30 212 logements en nue-propriété à l'**Agirc-Arrco**, dans le cadre sa mission d'intérêt général : contribuer au financement des retraites.



### LA PAROLE A...

#### Cécile Mazaud Présidente de Foncière Logement

A l'occasion du comité de suivi, Cécile Mazaud est revenue sur ce modèle inédit et ses résultats fructueux.

"Foncière Logement participe de façon efficace et pérenne au financement des retraites par un système vertueux qui lui permet de transférer le parc de logements de grande qualité produit dans les bassins d'emploi pour servir ses missions d'intérêt général. C'est ainsi qu'en 2017, la nue-propriété de 30 212 logements acquis pour un coût historique de 6,3 milliards d'euros a été transmise gratuitement à l'Agirc-Arrco. Avec des résultats probants, une grande qualité des investissements et des indicateurs de gestion immobilière performants, le bilan est positif pour l'ensemble des partenaires."



### LA VIE DE L'ASSOCIATION

#### La démarche qualité de Foncière Logement à nouveau certifiée

L'Anor - Association française de normalisation - a décidé de renouveler pour une période de 3 ans la certification ISO 9001 de Foncière Logement. Pour la dixième année consécutive, cette certification témoigne de la démarche qualité globale de l'association. Elle repose sur l'amélioration continue des processus organisant ses activités et sur le suivi de ses objectifs par le biais d'indicateurs évaluant les progrès réalisés.



Suivez-nous sur les réseaux sociaux



Foncière Logement  
Groupe ActiLogement