



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Le 9 avril 2025

TERACTEM ET FONCIÈRE LOGEMENT UNISSENT LEURS FORCES POUR FAVORISER LE LOGEMENT DES SALARIÉS EN HAUTE-SAVOIE

Cécile Mazaud, Présidente de l'Association Foncière Logement, et Lionel Tardy, Président du Conseil d'Administration de Teractem, ont signé une convention de coopération pour transformer des logements insalubres et les fonciers en mutation en habitat de qualité à loyers abordables. Cette alliance répond aux besoins des entreprises locales et aux enjeux de croissance économique des territoires.



Programme Foncière Logement : collectif à Annecy/Seynod, chemin des Césarides

UN PARTENARIAT POUR UN LOGEMENT ACCESSIBLE ET DE QUALITÉ À PRIX MAÎTRISÉS

Digneo, dispositif lancé en 2020 par Foncière Logement avec le soutien du groupe Action Logement, permet de restructurer des logements indignes et de les proposer à des loyers adaptés aux revenus des salariés du secteur privé. Cette initiative améliore le cadre de vie tout en offrant une solution fiable et sécurisée.

Teractem, acteur aménageur, met son expertise des territoires et de l'aménagement foncier au service de cette transformation urbaine.

Ensemble, les deux partenaires offrent une réponse concrète aux enjeux du logement en Haute-Savoie.

DES LOGEMENTS PENSÉS POUR LE TERRITOIRE ET LES ENTREPRISES

L'objectif est de développer des logements abordables, diversifiés et bien situés contribuant à limiter les émissions de gaz à effet de serre par la proximité des zones d'emplois. Ce partenariat ambitionne de structurer une offre résidentielle cohérente avec les besoins des salariés et des entreprises du territoire.

DES ACTEURS ENGAGÉS

Lionel Tardy salue "un projet adapté aux besoins locaux, permettant de transformer l'habitat dégradé en logements attractifs, renforçant ainsi l'attractivité de la Haute-Savoie".

Cécile Mazaud met en avant "un dispositif innovant qui apporte une réponse concrète aux collectivités face à l'habitat indigne et aux besoins urgents de logements. Nos investissements génèrent un effet de levier bénéfique pour tout le territoire".

À PROPOS DE FONCIÈRE LOGEMENT

Créée en 2002 en application d'une convention conclue avec l'État, gérée par les partenaires sociaux, Foncière Logement est une association à but non lucratif, membre du groupe Action Logement.

Investie de missions d'intérêt général, Foncière Logement construit et gère des logements abordables pour les salariés du secteur privé. Elle favorise la mixité sociale en investissant dans les zones tendues et les quartiers prioritaires de la politique de la Ville. Elle lutte contre l'habitat indigne et insalubre.

Enfin, elle contribue au financement des retraites du secteur privé, par transfert gratuit de son patrimoine à AGIRC-ARRCO.

CONTACT PRESSE

Jean-Marie Vinas – 06 03 26 67 84 – jeanmarie.vinas@ha-ha.fr



À PROPOS DE TERACTION

TERACTION est une société d'économie mixte (SEM) créée en 1958, spécialisée dans l'aménagement du territoire en Haute-Savoie. Elle accompagne les collectivités locales dans leurs projets d'urbanisme, de mobilité et de transition écologique, en plaçant l'humain au cœur de ses initiatives.

En tant qu'opérateur d'intérêt général, TERACTION conçoit et réalise des opérations d'aménagement urbain, financées sur ses fonds propres, en partenariat avec les collectivités locales. Elle propose également des programmes immobiliers destinés aux particuliers et aux professionnels, tels que des appartements, des bureaux, des commerces et des locaux de santé.

L'entreprise est également engagée dans la valorisation de la ressource en eau, notamment à travers sa filiale Énergies Renouvelables des Alpes (ERA), qui investit dans des projets tels que des microcentrales hydroélectriques et des réseaux de chaleur et de froid.

Avec plus de 60 ans d'expérience, TERACTION est un acteur majeur dans la transformation du territoire de la Haute-Savoie, œuvrant pour un développement durable et harmonieux au service des citoyens, des collectivités et des entreprises.

Ce message a été envoyé à churtut@foncierelogement.com :
[cliquez ici pour vous désinscrire.](#)